**АДМИНИСТРАЦИЯ ШИНГАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОВЫЛКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 01 сентября 2020 г. № 34**

п. Силикатный

[**Об утверждении программы проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду.**](garantf1://8987115.0/)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190 - ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103 « Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», администрация Шингаринского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую программу проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду.

2. Опубликовать постановление в Информационном бюллетене Шингаринского сельского поселения Ковылкинского муниципального района РМ.

Глава Шингаринского сельского поселения

Ковылкинского муниципального района РМ Т.П.Панькина

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Шингаринского сельского поселения

Ковылкинского муниципального района

от 01.09. 2020 г. № 34

**Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду**

1. Целью программы проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду (далее-Программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, в соответствии с перечнем, указанным в приложении №1к Программе.

2. Проверка проводится комиссией на предмет соблюдения обязательных требований, установленных главами III – V правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее – Правила):

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций:

1. наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
2. готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
3. соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
4. наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
5. функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно – технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

1. проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
2. организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
3. обеспечение качества теплоносителей;
4. организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
5. обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
6. обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

-отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно - строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправлении;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

3. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

4. В целях оценки готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии комиссией должно быть проверено:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий и тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплоснабжения;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надежной эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведения испытания оборудования теплопотреляющих установок на плотность и прочность.

5. Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами, осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных настоящими Правилами, комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости проводит осмотр объектов проверки.

5. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее-акт), который составляется не позднее оного дня с даты завершения проверки, по образцу в соответствии с приложением №2 к Программе.

В акте содержаться следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

6. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее -Перечень\_ с указанием сроков их устранения.

7. Паспорт готовности к отопительному периоду ( далее – Паспорт) составляется по образцу в соответствии с приложением №3 к Программе и выдается администрацией Шингаринского сельского поселения, образовавшей комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

Сроки выдачи паспортов: для потребителей тепловой энергии – не позднее 15 сентября, для теплоснабжающих и теплосетевых организаций – не позднее 1 ноября.

В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, указанной в пункте 7, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению)требований по готовности. После уведомления комиссии об устранений замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Приложение №1

Шингаринского сельского поселения

Ковылкинского муниципального района

от 01.09.2020г. № 34

**Перечень теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | | **Адрес** | **Дата**  **проведения проверки** |
| **Потребители тепловой энергии** | | | |
| Блокированная застройка | | ул. Луговая, д. 2 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Луговая, д. 8 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Луговая, д. 10 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Луговая, д. 11 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Луговая, д. 12 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Луговая, д. 18 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Луговая, д. 19 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Луговая, д. 23 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Луговая, д. 24 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Луговая, д. 24-А | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Луговая, д. 34 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Луговая, д. 35 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Луговая, д. 36 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Луговая, д. 37 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Луговая, д. 38 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Луговая, д. 28 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Луговая, д. 29 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Луговая, д. 30 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Луговая, д. 21 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Луговая, д. 31 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Луговая, д. 32 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Луговая, д. 33 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Горького, д. 1 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Горького, д. 2 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Горького, д. 3 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Горького, д.6 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Горького, д. 7 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Горького, д. 8 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Горького, д.12 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Горького, д.13 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Гагарина, д. 1 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Гагарина, д. 2 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Гагарина, д. 3 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Гагарина, д. 4 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Гагарина, д. 5 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Гагарина, д. 6 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Гагарина, д. 7 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Гагарина, д. 8 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| мкд | | ул. Гагарина, д.9-а | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Новая, д. 1 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Новая, д. 2 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Блокированная застройка | | ул. Гагарина, д. 15 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Администрация Шингаринского сельского поселения | | ул. Гагарина, 13 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| МБДОУ «Шингаринский детский сад» | | ул. Горького 10 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| МБУК КДЦ | | ул. Горького 15 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| МБОУ «Шингаринская общеобразовательная школа» | | ул. Гагарина, 14 | Не позднее 15 сентября 2020года |
| Объект по производству тепловой энергии | |  |  |
| Котельная Шингаринского сельского поселения | ул.Луговая, 26 | | Не позднее 15 сентября 2020года |
|  | |  |  |

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 2020/2021гг

Выдан администрацией Шингаринского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия в отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. Многоквартирные жилые дома 2,8,10,11,12,18,19,23,24,24-А,34,35,36,37,38,28,29,30,21,31,32,33 пос. Силикатный, ул. Луговая
2. Многоквартирные жилые дома 1,2,3,6,7,8,12,13,10,15 пос. Силикатный, ул. Горького
3. Многоквартирные жилые дома 1,2,3,4,5,6,7,8,9-а,15,13,14 пос. Силикатный, ул. Гагарина
4. Многоквартирные жилые дома 1, 2 пос. Силикатный, ул. Новая

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к

отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 2020/2021гг

Выдан администрацией Шингаринского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия в отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. Котельная п. Силикатный ул. Луговая , 26.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к

отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

КРИТЕРИИ

НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

С УЧЕТОМ КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

жилых и общественных зданий до 12 °C;

промышленных зданий до 8 °C;

третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в [таблице N 1](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Admin\Local%20Settings\Temp\_upload_iblock_ba9_2013_08_02_n1038.docx#Par269#Par269);

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;

среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица N 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование   показателя | Расчетная температура наружного воздуха для   проектирования отопления t °C (соответствует   температуре наружного воздуха наиболее холодной   пятидневки обеспеченностью 0,92) | | | | |
| минус 10 | минус 20 | минус 30 | минус 40 | минус 50 |
| Допустимое  снижение подачи тепловой энергии, %, до | 55 | 67 | 78 | - | - |