**Совет депутатов**

**Ковылкинского муниципального района**

 **Республики Мордовия**

 **РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 03 февраля 2015 года  |  № 4 |

**Об утверждении Порядка проведения конкурса
на предоставление муниципального имущества в залог**

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия Совет депутатов Ковылкинского муниципального района **р е ш и л:**

1. Утвердить Порядок проведения конкурса на предоставление муниципального имущества в залог.

2. Установить плату за использование муниципального имущества, предоставленного в залог, в размере 0,01% от оценочной стоимости имущества ежемесячно.

3. Признать утратившими силу Положениео Комиссии по вопросам предоставления муниципального имущества в залог, Состав Комиссии по вопросам предоставления муниципального имущества в залог, Порядок проведения конкурса на предоставлениемуниципального имущества в залог, утвержденные решением Совета депутатов Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия от 21 июня 2007 г. N 12.

4. Признать утратившими силу Порядок проведения конкурса на предоставление муниципального имущества Ковылкинского муниципального района РМ в залог, Положение о комиссии по вопросам предоставления муниципального имущества Ковылкинского муниципального района в залог, форму договора залога имущества, утвержденные решением Совета депутатов Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия от 25 января 2012 г. № 10.

5. Настоящее решение вступает в законную силу со дня его официального опубликования в СМИ «Вестник Ковылкинского муниципального района».

**Председатель Совета депутатов**

**Ковылкинского муниципального района Л.К.Миронов**

**Утвержден**

решением Совета депутатов

Ковылкинского муниципального района

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Порядок
проведения конкурса на предоставление
муниципального имущества в залог**

**1. Общие положения**

1. Настоящий Порядок определяет условия организации и проведения конкурса на получение его участниками поддержки в виде предоставления имущества Ковылкинского муниципального района в залог для обеспечения исполнения обязательств перед организациями, предоставляющими имущество в лизинг, кредитными организациями, организациями, предоставляющими займы (далее - конкурс), а также основные требования к конкурсным заявлениям участников, процедуру рассмотрения этих заявлений и оформления результатов конкурса конкурсной комиссией.

2. Основными целями поддержки в виде предоставления имущества Ковылкинского муниципального района в залог является привлечение юридических лиц и крестьянских (фермерских) хозяйств к реализации проектов, направленных на развитие сельского хозяйства, промышленности, жилищно-коммунального хозяйства, здравоохранения, строительства, спорта, культуры, образования и других сфер экономики Ковылкинского муниципального района.

**2. Участники конкурса**

3. В конкурсе в качестве претендентов могут выступать юридические лица, в том числе потребительские кооперативы (кроме потребительских кооперативов, созданных в соответствии с Законом Российской Федерации от 19 июня 1992 г. N 3085-1 "О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации"), и крестьянские (фермерские) хозяйства, зарегистрированные на территории Ковылкинского муниципального района и осуществляющие свою деятельность в области сельского хозяйства, промышленности, жилищно-коммунального хозяйства, здравоохранения, строительства, спорта, культуры, образования и других сфер экономики Ковылкинского муниципального района (далее - претенденты).

4. Поддержка в виде предоставления имущества Ковылкинского муниципального района в залог не предоставляется претендентам:

находящимся в стадии реорганизации, ликвидации либо банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации;

не представившим необходимые документы;

имеющим просроченную задолженность по обязательным платежам.

**3. Порядок проведения конкурса**

5. Конкурс проводится Комиссией по вопросам предоставления муниципального имущества в залог (далее - Комиссия). Положение о комиссии и состав комиссии утверждается Администрацией Ковылкинского муниципального района.

6. Администрация Ковылкинского муниципального района организует публикацию сообщения об условиях проведения конкурса и требованиях, предъявляемых к участникам, не менее чем за тридцать дней до дня проведения конкурса. Сообщение должно включать следующие сведения:

сроки и место приема заявок на участие в конкурсе;

перечень документов, необходимых для участия в конкурсе;

место проведения конкурса.

7. Претенденты на участие в конкурсе представляют следующие документы:

1) заявление о намерении участвовать в конкурсе:

с указанием:

размера предполагаемого кредита или займа, суммы лизинговых платежей;

суммы и наименования объектов собственного имущества и/или имущества третьих лиц, передаваемых в залог, или иного способа обеспечения кредита или займа, суммы лизинговых платежей;

необходимой суммы залога муниципального имущества;

а также подтверждением того, что претендент не находится в стадии реорганизации, ликвидации либо банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации и не имеет просроченную задолженность по обязательным платежам;

2) анкету претендента на получение муниципальной поддержки, содержащую следующие сведения:

полное наименование юридического лица (крестьянского (фермерского) хозяйства);

банковские реквизиты претендента;

адрес (место нахождения) претендента;

общую стоимость проекта;

срок реализации проекта;

информацию о собственном имуществе претендента и/или имуществе третьих лиц, которое может быть предоставлено в качестве залога (с указанием его наименования, местонахождения, права на имущество, стоимости), или ином способе обеспечения кредита или займа, суммы лизинговых платежей, предоставляемом самим претендентом и/или третьими лицами;

сумму собственных средств, вкладываемых в реализацию проекта;

численность работников организации;

размер среднемесячной заработной платы работников организации;

описание предполагаемого финансово-экономического эффекта от реализации проекта и /или решения социальных вопросов;

3) копию бизнес-плана инвестиционных проектов или технико-экономического обоснования краткосрочных проектов с отметкой о принятии на рассмотрение кредитной организацией, организацией, предоставляющей займы, или организацией, предоставляющей имущество в лизинг (в двух экземплярах);

4) копию устава для юридического лица (копию соглашения о создании крестьянского (фермерского) хозяйства);

5) письмо кредитной организации, организации, предоставляющей займы, или организации, предоставляющей имущество в лизинг, с подтверждением готовности выдачи кредита, займа или предоставления имущества в лизинг при предоставлении обеспечения на необходимую сумму (в письме указывается сумма, срок кредита, процентная ставка по кредиту, сумма обеспечения за счет залога муниципального имущества Ковылкинского муниципального района и сумма обеспечения за счет собственного имущества претендента и/или имущества третьих лиц, которое может быть предоставлено в качестве залога, или иного способа обеспечения кредита или займа, суммы лизинговых платежей, предоставляемого самим претендентом и/или третьими лицами);

6) справку налогового органа, подтверждающую, что претендент не имеет просроченную задолженность по обязательным платежам.

7) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее - выписка).

В случае непредставления выписки претендентом администрация Ковылкинского муниципального района запрашивает ее самостоятельно.

8. Документы подаются в администрацию Ковылкинского муниципального района. Структурное подразделение администрации Ковылкинского муниципального района, соответствующее отраслевой принадлежности проекта в течение десяти дней подготавливает заключение на представленный бизнес-план инвестиционного проекта или технико-экономическое обоснование краткосрочного проекта о целесообразности его реализации с использованием поддержки в виде предоставления имущества Ковылкинского муниципального района в залог (далее - заключение) и направляет его в Комиссию с сопроводительным письмом и приложенными документами.

Порядки подготовки заключения и критерии оценки бизнес-плана инвестиционного проекта или технико-экономического обоснования краткосрочного проекта определяются администрацией Ковылкинского муниципального района.

9. Секретарь Комиссии в течение 10 дней со дня поступления документов проверяет комплектность представленных документов. Документы претендентов, не соответствующие перечню документов, указанному в [пункте 7](#sub_3007) настоящего Порядка, возвращаются претендентам без рассмотрения в течение 15 дней со дня поступления документов.

10. На ближайшем заседании Комиссия рассматривает представленные документы на соответствие требованиям, указанным в [пунктах 7](#sub_3007) и [8](#sub_3008) настоящего Порядка, учитывая заключения, и признает участника конкурса победителем (или участников конкурса победителями при условии соответствия нескольких претендентов указанным требованиям) и рекомендует предоставить муниципальное имущество Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия в залог или отказывает в предоставлениимуниципального имущества Ковылкинского муниципального района в залог с указанием причин отказа.

11. Решение Комиссии доводится до победителей и претендентов, которым отказано в предоставлении муниципального имущества Ковылкинского муниципального района в залог, письменно в течение 5 дней после заседания Комиссии.

12. Основаниями для отказа участнику конкурса в муниципальной поддержке в виде предоставления муниципального имущества Ковылкинского муниципального района в залог являются:

отсутствие информации о собственном имуществе претендента и/или имуществе третьих лиц, которое может быть предоставлено в качестве залога, или ином способе обеспечения кредита или займа, суммы лизинговых платежей, предоставляемого самим претендентом и/или третьими лицами;

отрицательное заключение на представленный бизнес-план инвестиционного проекта или технико-экономическое обоснование краткосрочного проекта;

отсутствие информации и/или недостоверная информация в документах, указанных в [пункте 7](#sub_3007) настоящего Порядка;

непредставление документов, указанных в [подпунктах 1 - 6 пункта 7](#sub_30071) настоящего Порядка;

претендент находится в стадии реорганизации, ликвидации либо банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации;

претендент имеет просроченную задолженность по обязательным платежам.

13. На основании решения Комиссии о признании участника победителем (или участников конкурса победителями) администрация Ковылкинского муниципального района в течение 10 дней разрабатывает проект решения Совета депутатов Ковылкинского муниципального района о предоставлении муниципального имущества в залог в качестве обеспечения исполнения обязательств победителя (ей) конкурса с указанием срока и объема муниципальной поддержки (далее – проект решения), направляет его в Совет депутатов Ковылкинского муниципального района. Проект решения выносится на ближайшую сессию Совета депутатов Ковылкинского муниципального района.

14. Изменение условий предоставления муниципального имущества в залог в части изменения срока, процентной ставки по кредитным договорам (договорам займа), наименования кредитной организации, организации, предоставляющей займы, организации предоставляющей имущество в лизинг, производится Советом депутатов Ковылкинского муниципального района без проведения конкурса на основании заявления заемщика или лизингополучателя, направленного в администрацию Ковылкинского муниципального района, с указанием причин вносимых изменений, а также подтверждением того, что заемщик или лизингополучатель не находится в стадии реорганизации, ликвидации либо банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации и не имеет просроченную задолженность по обязательным платежам.