СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт программы………………………………………………………..…...4

2.Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры и основные направления модернизации и развития существующих объектов коммунальной инфраструктуры……………......….22

2.1.Существующая система водоснабжения……………………..............….…22

2.2 Электроснабжение ………………………………………….................….…22

2.3 Существующая система сбора и утилизации ТБО Изосимовского сельского поселения и перспектива ее развития………………………...….…23

3. Перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры и прогноз спроса на коммунальные ресурсы……………………………………..……….24

3.1 Перспективная схема водоснабжения…………….............……………..…24

3.2 Перспективная схема электроснабжения ……………………............…….24

3.3 Перспективная схема развития системы утилизации твердых бытовых отходов………………………………………………………................….……..24

3.4Перспективная схема газоснабжения…………………………….….....…..25

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры …………..26

4.1 Показатели качества поставляемого коммунального ресурса..........……..26

4.2. Показатели надежности систем ресурсоснабжения…………..........…..…26

5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей………………………………………………...…………..28

5.1 Программа инвестиционных проектов развития системы электроснабжения Изосимовского поселения 2017-2027 годы (в ценах 2016).........................................................................................................28

5.2 Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вызова бытовых отходов Изосимовского сельского поселения 2017-2027 годы (в ценах 2016).............................................................................................................29

5.3 Программа инвестиционных проектов реконструкции водоснабжения с.С. Сазоновка (3 км) Изосимовского сельского поселения 2017-2027 годы (в ценах 2016).............................................................................................................30

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения…………………………………………………………………………31

1. **Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Изосимовского поселения Ковылкинскогомуниципального района Республики Мордовия на 2017-2027гг (далее- Программа) |
| Основания для разработки | Градостроительный кодекс Российской Федерации.  Приказ Министерства Регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».  Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»  Постановление Российской Федерации от 14.06.2013 года №502. В соответствии с пунктом 4/1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет «Утвердить прилагаемые требования к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» |
| Муниципальный заказчик-координатор Программы | - администрация Изосимовского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия |
| Разработчик Программы | - Государственное Унитарное Предприятие Республики Мордовия «Мордовкоммунсервис» |
| Контроль за реализацией программы | - Глава Изосимовского сельского поселения; |
| Цели Программы | - модернизация (реконструкция) системы коммунальной инфраструктуры Изосимовскогопоселения;  - экономия топливно-энергетических и трудовых ресурсов в системе коммунальной инфраструктуры Изосимовского поселения;  - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг.  - улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития Изосимовского сельского поселения, создание благоприятных условий для проживания населения. |
| Задачи Программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.  2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.  3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.  4. Повышение качества предоставляемых ЖКХ.  5. Снижение потребления энергетических ресурсов.  6.Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.  7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2017-2027гг. |
| Мероприятия Программы | 1.Наружное освещение  2.Установка баков ТБО  3. Реконструкция водоснабжения с. Ст. Сазоновка (3 км)  Организация сбора и вывоза ТБО:  - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;  - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;  - обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО.  Комплексное развитие систем уличного освещения.  В рамках настоящей программы доступность ресурсов определена по совокупным показателям и характеризуется следующими основными параметрами:  - доля расходов обеспечения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи – 10 %  - уровень собираемости платежей за коммунальные услуги – 100 %  Приведенные данные свидетельствуют о доступности коммунальных ресурсов населения. |
| Исполнители основных мероприятий | - администрация Изосимовского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия; |
| Ожидаемые результаты | Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры Изосимовского сельского поселения, снижение эксплуатационных затрат на содержание объектов коммунальной инфраструктуры; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды.  Утилизация твердых бытовых отходов:  - улучшение санитарного состояния сельских территорий; - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории села;  - улучшение экологического состояния Изосимовского сельского поселения;  - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых отходов |
| Объемы и источники финансирования | Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, инвестиции.  Источниками финансирования Программы являются средства бюджетов разных уровней и внебюджетные средства. |

**Введение**

**КРАТКАЯ ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ИЗОСИМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОЛВЫЛКИНСКОГО РАЙОНА**

**Рельеф, климат, растительность, гидрография.**

Изосимовское сельское поселение является административно-хозяйственной единицей Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия.

Изосимовское сельское поселение расположено в центральной части района. Расстояние до административного центра Республики – г. Саранск – 103 км, до г. Ковылкино – 16 км.

Изосимовское сельское поселение граничит:

- на севере с Большеазясьским, Рыбкинским и Новомамангинским;

- на востоке с Краснопресненским;

- на юге с Шингаринским и Троицким;

- на западе с Покровским сельским поселениямКовылкинского муниципального района Республики Мордовия.

Границы Изосимовского сельского поселения Ковылкинского района Республики Мордовия утверждены Законом РМ № 21-3 от 12 марта 2010 года. «О преобразовании некоторых муниципальных образований Ковылкинского муниципального района и административно-территориальных единиц Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия»

Общая площадь территории сельского поселения составляет 11771,6 га.

Административный центр Изосимовского сельского поселения – с. Изосимовка. В состав Изосимовского сельского поселения входит 8 населенных пунктов: село Изосимовка, село Ст. Сазоновка, село Волгапино, село Кичатово, деревню Керетино, деревню Кимляй, деревню Новая Сазоновка, деревню Бранчеевка.

***Рельеф***

Территория Изосимовского сельского поселения занимает восточные окраины Окско-Волжских низин. Характеризуется абсолютными высотами 150-200 метров, преимущественно волнистым рельефом и долинно-балочным типом расчленения поверхности с относительным превышением водоразделов над речными долинами 50-100 м. Рельеф территории представляет собой слабоволнистую равнину, расчлененную овражно-балочной сетью на водораздельные площади различных экспозиций. Овраги и балки имеют значительную глубину, склоны и днища в большинстве своем задернованы. Условия рельефа вполне благоприятны для развития сельского хозяйства. Южнее с. Изосимовка расположены песчаный карьер, площадью 0,5 га и глиняный карьер площадью 1,0 га.

***Климат***

В соответствии со СНиП 23.01-99 «Строительная климатология» территория Изосимовского сельского поселения относится к району – II климатического районирования, характеризующемуся уверенно-континентальным климатом.

Продолжительность безморозного периода составляет 117 дней.

Таблица 1. Направление ветра в % по румбам

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Направление  ветра | С | СВ | В | ЮВ | Ю | ЮЗ | З | СЗ | Штиль |
| Теплый период IV-X | 11 | 8 | 6 | 9 | 17 | 20 | 15 | 14 | 12 |
| Холодный период XI-III | 9 | 6 | 5 | 12 | 31 | 20 | 10 | 8 | 10 |
| Год | 10 | 7 | 6 | 10 | 23 | 20 | 13 | 11 | 11 |

Данные по повторяемости ветра и штилей взяты из «Справочника по климату. Ветер» (Гидрометиздат).

По количеству выпадающих осадков город расположен в зоне достаточного увлажнения. За год выпадает 516 мм осадков, из них 361 мм (70%) – за апрель-октябрь и 155 мм (30%) – за ноябрь-март. Суточный максимум осадков – 128 мм (СНиП 23-01-99).

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца составляет 83%, наиболее теплого месяца – 69%.

Количество летних осадков преобладает над зимними, в основном за счет их интенсивности.

За год наблюдается 144 дня со снежным покровом; его средняя высота 33 см, максимальная – 74 см.

В среднем за год наблюдается 50 дней с метелями, которые преобладают при южных и юго-западных ветрах и скорости ветра 6-9 м/сек.

По климатическому районированию для строительства территория города относится к категории II В.

Нормативная глубина промерзания глинистых и суглинистых грунтов – 155 см, супесей и мелких песков – 180 см.

Район относится к зоне достаточного увлажнения. Среднегодовая сумма осадков составляет 620 мм.

Снежный покров образуется в конце октября. Устойчивый снежный покров образуется в середине ноября. Наибольшей высоты он достигает в конце февраля. Средняя высота покрова составляет 39 см.

Глубина промерзания грунтов 160 см.

***Температура воздуха***

Таблица 2. Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Месяцы года | | | | | | | | | | | | |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |
| Изосимовское сельское поселение | 12,3 | 11,7 | 5,9 | 4,8 | 3,1 | 17,7 | 19,2 | 7,7 | 11,6 | 4,1 | 3,0 | 8,7 | 3,9 |

Таблица 3. Климатические параметры холодного периода года

| Наименование | Единица измерения | Показатель |
| --- | --- | --- |
| Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,98 | °С | -38 |
| Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,92 | °С | -34 |
| Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98 | °С | -34 |
| Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченность 0,92 | °С | -30 |
| Температура воздуха, обеспеченностью 0,94 | °С | -17 |
| Абсолютная минимальная температура воздуха, | °С | -44 |
| Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца | °С | 6,7 |
| Продолжительность, и средняя температура воздуха, периода со средней суточной температурой воздуха: |  |  |
| ≤ 0°С продолжительность | сутки | 150 |
| ≤ 0°С средняя температура | °С | -7,9 |
| ≤ 8°С продолжительность | сутки | 209 |
| ≤ 8°С средняя температура | °С | -4,5 |
| ≤ 10°С продолжительность | сутки | 225 |
| ≤ 10°С средняя температура | °С | -3,6 |
| Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца | % | 83 |
| Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее холодного месяца | % | 83 |
| Количество осадков за ноябрь-март | мм | 155 |
| Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль |  | Ю |
| Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь | м/с | 6,9 |
| Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха  8С | м/с | 5,8 |

Таблица 4. Климатические параметры теплого периода года

| Наименование | Единица измерения | Показатель |
| --- | --- | --- |
| Барометрическое давление | гПа | 990 |
| Температура воздуха, обеспеченностью 0,95 | °С | 22,5 |
| Температура воздуха, обеспеченностью 0,98 | °С | 26,6 |
| Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца | °С | 24,9 |
| Абсолютная максимальная температура воздуха | °С | 39 |
| Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца | °С | 11,5 |
| Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца | % | 69 |
| Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца | % | 51 |
| Количество осадков за апрель-октябрь | мм | 361 |
| Суточный максимум осадков | мм | 128 |
| Преобладающее направление ветра за июнь-август |  | С |
| Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль | м/с | 0 |

Январь – самый холодный месяц в году. Самая низкая среднемесячная температура в январе составляет -34о. Абсолютный минимум равен -44 о. Безморозный период в среднем продолжается 152 дня. Июль – наиболее теплый месяц в году. Средняя температура месяца составляет +24,9 о. В течение лета в среднем отмечается 20-30 дней с жаркой погодой и со среднесуточной температурой воздуха выше +20 о. Абсолютный максимум +38 о.

***Почвенные ресурсы***

В целом почвы Мордовии отличаются не совсем благоприятными физико-химическими свойствами. Почти повсеместно сохраняется тенденция деградации почвенного покрова, отражающаяся на продуктивности земель.

Наиболее характерными негативными процессами являются: эрозия пахотных земель, переувлажнение и заболачивание земель, дегумификация почв, зарастание пашни и кормовых угодий кустарником и мелколесьем, деградация пастбищ, загрязнение земель химическими веществами и захламление отходами производства и потребления. Влияние этих негативных процессов приводит к образованию истощённых земель.

Для повышения плодородия почв, обеспечения положительного баланса питательных веществ, получения стабильных урожаев необходимо:

-внесение минеральных и органических удобрений;

-увеличение содержания подвижных форм питательных веществ в почвах;

-уменьшение степени кислотности почв путём внесения известковых удобрений;

-посев бобовых многолетних трав.

Одним из самых неблагоприятных факторов, влияющих на качество почв, является эрозия. Для прекращения действия эрозии почв необходимо заложить защитные лесные насаждения по оврагам и балкам.

Действенным способом борьбы с водной эрозией и образованием оврагов является строительство водохранилищ на балках и в устьях оврагов. Для борьбы со смывом почв используются валы, ограждения, щелевание, кротование. Смытые и намытые почвы склонов и днищ оврагов, балок нуждаются в сохранении естественного растительного покрова из-за повышенной эрозионной опасности. Поэтому их целесообразнее использовать под сенокосы и пастбища с посевом многолетних трав.

Актуальной проблемой является зарастание продуктивных сельхозугодий кустарником и мелколесьем. В этой связи рекомендуется проводить мероприятия по приведению в порядок зарастающих пахотных земель, коренному улучшению лугов и пастбищ. Проведение культуртехнических работ улучшит кормовую базу для животноводства.

Проведенная оросительная и осушительная мелиорации, культуртехнические и противоэрозионные работы в комплексе с агрохимическими мероприятиями послужат одним из важнейших факторов обеспечения воспроизводство плодородия почв.

***Растительные ресурсы***

По характеру растительности Изосимовскоесельское поселении расположено в центральной лесостепной области. Естественная травянистая растительность сохранилась по днищам оврагов и балок, а также в пойме р.Мокша. Преобладающими растительными группировками этих угодий являются: разнотравно-мелкозлаковые с мятликом узколистным, полевицей, овсяницей. Местами встречаются сбитые группировки с преобладанием сорных трав – бодяги, полыни горькой. Низинные луга приурочены к днищам балок и представлены разнотравно-бобово-злаковыми группировками с преобладанием щучки дернистой, полевицы, клевера розового. На заболоченных участках прослеживаются осоковые группировки и влаголюбивые растения. Из сорняков на пахотных землях распространен осот, вьюнок полевой, василек синий, лебеда, хвощ, ярутка полевая, пырей ползучий.

Засоренность полей средняя. Часть оврагов залесена или закустарена. Кустарники представлены в основном орешником, а из древесной растительности можно выделить – дуб, клен, липу.

***Водные ресурсы***

Гидрографическая сеть территории Изосимовского сельского поселения представлена рекой Мокша и Б.Азясь, ручьями, прудами и озерами**.** Река Мокша протекает в центральной части поселения с юга на север. На территории поселения имеется ряд озер, которые расположены в пойме реки Мокша. Они могут быть многоводны в период весеннего снеготаяния и во время выпадения атмосферных осадков. Население для нужд собственного потребления пользуется водой из водопровода и колодцев. Подземные воды залегают на глубине 80 – 115 м.

**Население и населенные пункты Изосимовского сельского поселения.**

Изосимовское сельское поселение расположено в центральной части Ковылкинского района. В состав Изосимовского сельского поселения входят 8 населенных пунктов: село Изосимовка, село Ст. Сазановка, село Волгапино, село Кичатово, деревню Керетино, деревню Кимляй, деревню Новая Сазановка, деревню Бранчеевка.

Поселение занимает территорию 11771,6 га.

Общая численность населения 1003 чел.

**Экономическая характеристика Изосимовского сельского поселения**

**а) Агропромышленный комплекс.**

Под экономической базой поселения понимается совокупность объектов, обеспечивающих местами приложения труда его жителей и являющихся, как правило, источниками доходов местного бюджета.

На территории поселения основной сферой деятельности является сельское хозяйство. В поселении только одно нбольшое сельскохозяйственное предприятие - Мордовский племенной центр №2 на 100000 тысяч голов свиного поголов, основным направлением которых является Откорм свиного поголовья на мясо.

**б) Образование**

В последние годы наблюдается отрицательная динамика числа выпускников.

**в) Транспорт**

**Автомобильный транспорт**

Пригородное и междугороднее автобусное сообщение на территории Изосимовского сельского поселения не осуществляется.

Все пассажирские и грузовые перевозки производятся частными транспортными средствами.

**г) Торговля**

В настоящее время на территории Изосимовского сельского поселения малый бизнес получил наибольшее развитие в сфере розничной торговли. Предприниматели осуществляют преимущественно продажу пищевых продуктов, включая напитки и табачные изделия. Следует отметить, что торговля в данном секторе становится более цивилизованной, что положительно сказывается на покупателях (скидки, качество, ассортимент).

**д) Жилищно-коммунальное хозяйство**

Общая площадь жилищного фонда сельского поселения, находящаяся на территорииИзосимовского сельского поселения на 01.01.2016 года составляет 15,0 тыс. кв. метров, в том числе:

- индивидуальные жилые дома –14,9 кв.м

- муниципальная собственность – 0,1 кв.м

Обеспеченность жильем в 2016 году составила 22,9 кв. м в расчете на одного сельского жителя.

Доля аварийного и ветхого жилья составляет – 0,7 % (150кв.м).

**е) Водоснабжение**

Водоснабжение обеспечивается одним видом источников - подземной водой.

В населенных пунктах Изосимовского сельского поселения построена централизованная система водоснабжения.

Водоснабжение сельского поселения базируется на подземных водах. Основные проблемы водопользования населения связаны с антропогенным загрязнением водных источников, недостаточной санитарной надежностью систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

**ж) Электроснабжение**

На территории Изосимовского сельского поселениянаходитсяцентрализованная система электроснабжения

**з) Газоснабжение**

На территории Изосимовского сельского поселения находится система газоснабжения, принадлежащаяАО «Газпром.газораспределениесаранск».

Основное направление использования (приготовление пищи, отопление, технология): Приготовление пищи, отопление.

Протяженности (Г1, Г2, Г3), Общая протяженность сети -14815м.

**Пути сообщения и транспорт**

**а) Железнодорожный транспорт**

Территорию Изосимовского сельского поселения не пересекает железная дорога. На расчётный период развитие этой инфраструктуры не намечается.

**б) Автомобильный транспорт**

Пригородное и междугороднее автобусное сообщение на территории Изосимовского сельского поселения не осуществляется.

Все пассажирские и грузовые перевозки производятся частными транспортными средствами.

**Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**

Системы коммуникаций жилищно-коммунального назначения находятся в эксплуатации уже более 20 лет.

Вода оказывает огромное влияние на здоровье человека. В целях повышения уровня обеспеченности населения Изосимовского сельского поселения качественной питьевой водой необходимо строительство новых водозаборных узлов, водопроводных сетей и приобретение оборудования по обесфториванию.

Своевременное и адекватное финансирование — залог успешной работы ЖКХ. Необходимо отметить недостаток финансирования на нужды ЖКХ в поселении.

Программа направлена на создание предпосылок для устойчивого развития Изосимовского сельского поселения посредством достижения следующих целей:

* улучшение условий жизнедеятельности сельского поселения;
* улучшение инвестиционного климата в сфере АПК на территории поселения за счет реализации инфраструктурных мероприятий в рамках настоящей Программы;
* содействие созданию высокотехнологичных рабочих мест на территории поселения;
* активизация участия граждан, проживающих на территории поселения, в решении вопросов местного значения;
* формирование в Республике Мордовия позитивного отношения к развитию территории поселения.

Таблица 5. Виды застроек населенного пункта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Количество частных домов | Количество зданий коммерч. назначения | Количество многоквартирных домов | Количество общежитий | Количество администр. зданий |
| с.Изосимовка | 62 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| с. Ст-Сазоновка | 87 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| с. Волгапино | 154 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| с .Кичатово | 26 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Керетино | 51 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| д.Кимляй | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Бранчеевка | 31 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д.Н-Сазоновка | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица 6. Анализ и прогноз жилищного фонда

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование | Ед.изм. | 2014г. | 2015г. | 2016г. | 2020г. | 2027г. |
| 1 | Общая площадь жилищного фонда на конец года | Кв.м. | 16131,93 | 160761,23 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 |
| 2 | В том числе муниципальной собственности |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | В частной собственности |  | 16131,93 | 160761,23 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 |
| 4 | Жилищный фонд без площади общежитий |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Площадь общежитий |  | 34,9 | 35,2 | 39,8 | 39,8 | 39,8 |
| 6 | Ввод в действие жилищного фонда всех форм собственности |  | 200кв.м. | 60кв.м. | 60кв м |  |  |
| 7 | В том числе за счет средств индивидуальных застройщиков |  |  | 60кв.м | 60 кв.м |  |  |
| 8 | Темп роста к предыдущему году |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Средняя обеспеченность жилой площадью |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Доля жилищного фонда, оборудованного водопроводом | % | 87 | 92 | 94 | 100 | 100 |
| 11 | Централизованным водоснабжением | % | 87 | 92 | 94 | 100 | 100 |
| 12 | Централизованной канализацией | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Централизованным электроснабжением | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Природным газом | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 15 | Общая площадь ветхого и аварийного жилья | % | 72 | 80 | 80 | 90 | 90 |
| 16 | Количество очередников на получение жилья, состоящих на учете в Администрации | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

*Основные мероприятия программы*

Таблица 7

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Технические мероприятия** | **Всего, тыс. руб.** |
|  | | |
| *Утилизация мусора ТБО* | | |
| **1** | Контейнер накопительный для отходов емкостью 0,75 куба (29 шт.,) | 203 |
|  | **ИТОГО** | **203** |
| *Электроснабжение* | | |
| **1** | Строительство наружного освещения | 636 |
|  | **ИТОГО** | **636** |
| *Водоснабжение* | |  |
| **1** | Реконструкция водоснабжения с. Ст-Сазоновка (3км) | 4430,25 |
|  | **ИТОГО** | **4430,25** |
|  | **ВСЕГО по Изосимовскомусельскому поселению** | **5269,25** |

**2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры и основные направления модернизации и развития существующих объектов коммунальной инфраструктуры.**

**2.1.Существующая система водоснабжения**

Обеспеченность населения питьевой водой Изосимовского сельского поселения не осуществлена. Для решения задач обеспечения каждого сельского дома питьевой водой в соответствии с нормами водопотребления необходимо выполнить значительный объем работ по реконструкции, строительству сетей и сооружений водоснабжения, строительству новых сетей и сооружений.

Качество воды в сельском поселении удовлетворительное. Микробиологический состав воды соответствует ГОСТу 2874-82 и СанПиН 2.14.1074-01. Химический состав: наличие железа, минерализация и жесткость воды не превышает норм, установленных соответствующими документами.

В населенных пунктах поселения нет центрального водоснабжения, поэтому население пользуется водой из шахтных колодцев.

Артезианские скважины на территории поселения находится в удовлетворительном состоянии. Водозаборные узлы, сети водоснабжения требуют реконструкции. Износ водопроводных сетей на некоторых участках очень высок.

**2.2 Электроснабжение**

На территории сельского поселения сформирована централизованная система электроснабжения.

Проектом не предусматривается модернизация существующей системы.

**2.3 Существующая система сбора и утилизации ТБО Изосимовского сельского поселения и перспектива ее развития**

На территории Изосимовского сельского поселения отсутствуют контейнерные площадки и контейнеры, сбор ТБО осуществляется жителями самостоятельно.

Анализируя проблемы системы по сбору и утилизации ТБО, необходимо отметить следующее:

- рост потребительского спроса населения и рост объема образования отходов;

-отсутствие машины для вывоза крупногабаритных отходов.

В связи с выше указанным населением необходимо рассмотреть и реализовать в ближайшее время такие мероприятия, как:

-организовать сбор и вызов отходов от жителей частного сектора.

Необходимо установить контейнеры для сбора ТБО. Должны быть разработаны графики организованного сбора и вывоза бытовых отходов с разбивкой по маршрутам, с указанием дней недели и времени прибытия на место сбора.

- организовать систему раздельного сбора отходов производства и потребления.

**Раздел 3. Перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

**3.1 Перспективная схема водоснабжения**

В Изосимовском сельском поселении сформирована централизованная система водоснабжения.

На территории Изосимовского сельского поселения имеются 6 артезианских скважин.

Таблица 8. Артезианские скважины.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистр.номер | Тип (рабочая, резервная) | Год постройки | Износ | Глубина скважины |
| 1 | Скважина №317 |  | 1961 | 50% | 80м |
| 2 | Скважина  №608 |  | 1961 | 52% | 110м |
| 3 | Скважина  №384 |  | 1961 | 50% | 110м |
| 4 | Скважина |  | 1960 | 60% | 140м |
| 5 | Скважина |  | 1961 | 50% | 110м |
| 6 | Скважина |  | 1973 | 45% | 120м |

Проектом предусматривается реконструкция водоснабжения с. Ст-Сазоновка (3км).

**3.2 Перспективная схема электроснабжения**

Проектом предусматривается строительство наружного освещения.

Состояние трасс ВЛ удовлетворительное.

**3.3 Перспективная схема развития системы утилизации твердых бытовых отходов**

Необходимо внедрить контейнерный способ сбора ТБО. Должны быть разработаны графики организованного сбора и вывоза бытовых отходов с разбивкой по маршрутам, с указанием дней недели и времени прибытия на место сбора.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфереутилизации твердых бытовых отходов позволит:

- организовать систему раздельного сбора отходов производства и потребления;

-организовать систему вывоза ТБО образующиеся в результате жизнедеятельности населения и деятельности организаций, на полигон для твердых бытовых отходов, для дальнейшего захоронения.

- улучшить санитарное состояние сельских территорий;

- улучшить экологическое состояние Изосимовскогосельского поселения.

**3.4 Перспективная схема газоснабжения**

В Изосимовском сельском поселении сформирована централизованная система газоснабжения.

Проектом не предусматривается модернизация существующей системы.

**Раздел 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

**4.1 Показатели качества поставляемого коммунального ресурса**

По качеству поставляемого ресурса, электроэнергия поставляется потребителями в соответствии с ГОСТ 13109-97 «Элекроэнергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Норм качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения» и другими нормативными документами.

При выработке тепловой энергии воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм. Воздействие основных загрязняющих веществ на атмосферный воздух и разрешенных к сбросу в поверхностный водный объект не превышает разрешенных значений.

**4.2. Показатели надежности систем ресурсоснабжения**

Надежность и готовность систем ресурсоснабжения подтверждается ежегодно выдачей паспорта готовности к работе в осенне-зимний период после проверки комиссией по оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций с участием органов исполнительной власти (Ростехнадзора, МЧС).

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1№ п/п** | **Наименование показателей, достигаемых в рамках реализации мероприятия Программы** | **Ед. изм.** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **1** | **Уровень обеспеченности населения коммунальными услугами:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **- электроснабжения** |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **3** | **-сетевого газоснабжения** |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **4** | **-водоснабжения** |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **5** | **Количество объектов существующего жилищного фонда, подключенного к объектам коммунальной инфраструктуры** | кв.м | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 |
| **6** | **-электроснабжения** |  | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 |
| **7** | **-сетевого газоснабжения** |  | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 | 16168,63 |
| **8** | **Количество вновь вводимых жилищных фондов подключенных** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **9** | **-электроснабжения** |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **10** | **-сетевого газоснабжения** |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **11** | **-водоснабжения** |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

**Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей**

**5.1 Программа инвестиционных проектов развития системы электроснабжения Изосимовского поселения 2017 - 2027годы (в ценах 2016)**

Таблица 10

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Описание проекта** | **Цель проекта** | **Технические параметры проекта** | **Затраты на реализацию проекта(тыс. руб.)** | **Срок реализации проекта** | **Ожидаемый эффект от реализации проекта** | **Предполагаемый источник финансирования** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **1** | **Строительство сетей уличного освещения** |  | Уличное освещение 12,299 | 636 | 2017 - 2027 | Улучшение качества освещения, снижение бюджетных расходов на электроэнергию | Средства бюджета |
|  | **Итого** |  |  | 636 |  |  |  |

**5.2 Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вызова бытовых отходовИзосимовского сельского поселения 2017 - 2027годы (в ценах 2016)**

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Описание проекта** | **Цель проекта** | **Технические параметры проекта** | **Затраты на реализацию проекта (тыс. руб)** | **Срок реализации проекта** | **Предполагаемый источник финансирования** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1** | Сбор, вызов и утилизация бытовых отходов | Снижение затрат и повышение качества оказания услуг по сбору и утилизации бытовых отходов | Приобретение и установка контейнеров емк. 0,75 куб.м – 29 ед. | 203 | 2017 - 2027 | Инвестиционная программа |
|  | **Итого** |  |  | 203 |  |  |

**5.3 Программа инвестиционных проектов реконструкции водоснабжения с.С. Сазановка (3 км) Изосимовскогосельского поселения 2017 - 2027годы (в ценах 2016)**

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Описание проекта** | **Цель проекта** | **Технические параметры проекта** | **Затраты на реализацию проекта (тыс. руб)** | **Срок реализации проекта** | **Предполагаемый источник финансирования** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1** | Реконструкция водоснабжения с. Ст-Сазоновка (3км) | Снижение затрат и повышение качества оказания услуг в | . | 4430,25 | 2017 - 2027 | Инвестиционная программа |
|  | **Итого** |  |  | 4430,25 |  |  |

**6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения**

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2017 - 2027 годы составляет 5269,25 тыс. рублей

Потребность в финансовых ресурсах в разрезе отраслевых программ инвестиционных проектов и источников финансирования по годам реализации Программы представлена в таблицах 13 и 14.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2017 - 2027 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

**Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на 2017 - 2027 годы (тыс. руб.)**

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Программы инвестиционных проектов** | **Всего** | **В том числе по источникам финансирования** | | | |
| **Бюджетные средства всех уровней** | **Средства населения (плата за подключение)** | **Кредиты (инвестиционная надбавка к тарифам)** | **Прочие инвесторы застройщики** |
| **1** | **Программа инвестиционных проектов развития системы электроснабжения** | 636 | 636 | - | - | - |
| **2** | **Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вызова бытовых отходов** | 203 | 203 | - | - | - |
| **3** | **Программа инвестиционных проектов реконструкции ГРП №1** | 4430,25 | 4430,25 |  |  |  |
|  | **Всего по Программе** | 5269,25 | 5269,25 |  |  |  |

**Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на 2017 – 2027годы (тыс. руб.)**

Таблица 14

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Программы инвестиционных проектов** | **Всего** | **В том числе по годам** | | | | | | | | | | |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| **1** | **Программа инвестиционных проектов развития системы электроснабжения** | 636 | 58 | 57,8 | 57,8 | 57,8 | 57,8 | 57,8 | 57,8 | 57,8 | 57,8 | 57,8 | 57,8 |
| **2** | **Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вызова бытовых отходов** | 203 | 19 | 18,4 | 18,4 | 18,4 | 18,4 | 18,4 | 18,4 | 18,4 | 18,4 | 18,4 | 18,4 |
| **3** | **Программа инвестиционных проектов реконструкции ГРП №1** | 4430,25 | 402,75 | 402,75 | 402,75 | 402,75 | 402,75 | 402,75 | 402,75 | 402,75 | 402,75 | 402,75 | 402,75 |
|  | **Всего по Программе** | 5269,25 | 479,75 | 478,95 | 478,95 | 478,95 | 478,95 | 478,95 | 478,95 | 478,95 | 478,95 | 478,95 | 478,95 |

**Расчет критериев доступности**

Постановлением Правительства РФ от 28.08.2009 г. № 708 «Об утверждении основ формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность для граждан платы за коммунальные услуги определяется на основе устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги (далее - критерии доступности), в которую включаются, в том числе, следующие критерии доступности:

а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

При этом критерии доступности коммунальных услуг для населения в соответствии с указанным постановлением оцениваются на основе следующих показателей:

- уровень благоустройства жилищного фонда;

- коэффициент обеспечения текущей потребности в услугах;

- коэффициент покрытия прогнозной потребности в услугах;

- коэффициент покупательской способности граждан.

Критерии достаточности и качества предоставления услуг оценивается на основе коэффициента соответствия параметров производственной программы нормативным параметрам качества услуг.